

Motie

Agendapunt 7, perspectievennota

De raad van de gemeente Tiel in vergadering bijeen d.d. 27 juni 2018

Onderwerp

Prioriteit geven aan inbreiden in plaats van uitbreiden

Constateerend dat:

- er op grondgebied van de gemeente Tiel weinig open en groene ruimten zijn. Nieuwe stedelijke ontwikkelingen, zoals woonwijken kunnen ingrijpende gevolgen hebben voor de omgeving. Op 1 oktober 2012 is het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd en is 'de ladder voor duurzame verstedelijking' daaraan toegevoegd. De ladder ondersteunt gemeenten in vraaggerichte programmering van hun grondgebied.
- Gemeenten nieuwe stedelijke ontwikkeling dienen te motiveren met de drie opeenvolgende stappen. De stappen bewerkstelligen de wens om een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk te maken. Nadrukkelijk wordt gemotiveerd en afgewogen met (1) de ruimtevraag, (2) de beschikbare ruimte en (3) de ontwikkeling van de omgeving waarin het gebied ligt.

Overwegende dat:

- het voorkeur verdient dat aan locaties binnen bestaand stedelijk gebied, die braak liggen of vrij gaan komen en die gebruikt kunnen worden voor woningbouw en/of andere nieuwe functies bv. vergroening voorrang wordt gegeven,
- het voorkeur verdient dat de keuzes in de besluitvorming over nieuwe stedelijke ontwikkelingen op een transparante manier worden vastgelegd.

Verzoekt het college

- prioriteit te geven aan de inbreiding in plaats van het uitbreiden en daarbij voorrang te geven aan duurzaam leeftijdsbestendige woningbouw.
- alle stedelijke ontwikkelingen te toetsen aan "De ladder voor duurzame verstedelijking" dat neergelegd is in het Besluit ruimtelijke ordening.

Naam en ondertekening:

Peter Elfrink
Fractie ProTiel

Unal Sözen Maureen Klijn

Teus Verduin
Fractie Krachtig Tiel

De motie is aangenomen / verworpen in de vergadering van

de griffier,